Naročnik:
TMD INVEST d.o.o.
Prešernova ulica 30
2250 Ptuj

Objekt :
JP 741281

Vrsta načrta:
GEODETSKI NAČRT

Št. načrta: **GEO-211-2025**

Datum: **12.03.2025**

GEOINFORMATIKA d.o.o.
Krempljeva ulica 1A, Ptuj, 2250 Ptuj
Tel.: +386 (0)41 890 555
e-mail: info@geo-informatika.si

NASLOVNA STRAN

Naročnik:	**TMD INVEST d.o.o.** **Prešernova ulica 30** **2250 Ptuj**

GEODETSKI NAČRT

Številka načrta:	**GEO-211-2025**
Območje obdelave:	Kat. občina 0498 – KOČICE, 497 – DOBRINA Parcelne št. Območje parcel za ureditev ceste
Izdelovalec:	GEOINFORMATIKA d.o.o. Krempljeva ulica 1A, 2250 Ptuj
Pooblaščeni inženir s področja geodezije:	Tadej SRDINŠEK, dipl. inž. geod., ID št. IZS Geo0438
Načrt izdelal:	Tadej SRDINŠEK, dipl. inž. geod
Številka izvoda:	1 2 3
Kraj in datum izdelave:	Ptuj, 12.03.2025

CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

1. **Naročnik geodetskega načrta:** **TMD INVEST d.o.o.**
Prešernova ulica 30
2250 Ptuj

2. Pooblaščeni inženir s področja geodezije: **Tadej SRDINŠEK, dipl.inž.geod.,** IZS Geo0438
potrjujem, da je geodetski načrt številka: GEO-211-2025 izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v točki 3. tega certifikata.

3. **Namen uporabe geodetskega načrta:**
   - za pripravo projektne dokumentacije za ureditev ceste

4. **Podatki o vsebini geodetskega načrta:**

Splošno:

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Dejansko stanje	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	12.03.2025	do 6 cm
Katastrski podatki	ZKN – ISK	GURS	12.03.2025	

Komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura:

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Elektrika	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	12.03.2025	do 6 cm
	Zbirni kat. GJI	GURS	12.03.2025	do 3,0 m
Vodovod	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	12.03.2025	do 6 cm
	Zbirni kat. GJI	GURS	12.03.2025	do 3,0 m
Elektronske komunikacije	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	12.03.2025	do 6 cm
	Zbirni kat. GJI	GURS	12.03.2025	do 5,0 m
Kanalizacija	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	12.03.2025	do 6 cm
	Zbirni kat. GJI	GURS	12.03.2025	do 1,0 m

5. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:

Pri geodetski izmeri je bila uporabljena tahimetrična in GNSS metoda izmere. Geodetski načrt je izdelan v državnem koordinatnem sistemu **D96/TM** z **SLOVRP2016-Koper** geoidnim modelom za območje parcel za ureditev ceste v k.o. 0498 – KOČICE, 0497 - DOBRINA.

Podatki o parcelah:

Ocenjena lokacijska natančnost parcelnih mej je +/- 2.88 m za neurejene parcelne meje - informativne meje, ter +/- 0.10 m za urejene parcelne meje. **Naročnik je bil opozorjen**, da meje parcel v katastru nepremičnin niso v celoti evidentirane **kot urejene**, opozorjen je bil tudi na zanesljivost zemljiško-katastrskih podatkov. Za odpravo pomanjkljivosti iz naslova neusklajenosti vsebine zemljiško-katastrskega načrta s stanjem v naravi pa bodo morali lastniki in upravljavci parcel poskrbeti sami tako, da bodo izvedli katastrski postopek ureditve meje, pri čemer bo meja postala **urejena**. Iz tega razloga geodetsko podjetje ne more jamčiti za natančnost podatkov o neurejenih mejah parcel geodetskega načrta. Z zgoraj navedenim se naročnik tudi strinja.

Kraj in datum: Ptuj, 12.03.2025

Tadej Srdinšek

Digitalno podpisal Tadej Srdinšek
Datum: 2025.03.12 14:49:41 +01'00'

.....

(žig geodetskega podjetja in podpis odgovorne osebe)

A3: 420x297
A: 0.125 m²

LIST 1

LIST 2

Vsebina/naslov risbe: **GEODETSKI NAČRT - PREGLEDNA SITUACIJA**


S
Z V
J

Izdelovalec geodetskega načrta:	**GEOINFORMATIKA d.o.o.** **Krempljeva 1a, 2250 Ptuj** info@geo-informatika.si	Naročnik:	**TMD INVEST d.o.o.** **Prešernova ulica 30** **2250 Ptuj**

Katastrska občina:	**0498 - KOČICE, 497 – DOBRINA**			Ime/Naziv:	Datum:
Parcele:	**Območje parcel za ureditev ceste**		Meritve/obdelava:	GEOINFORMATIKA d.o.o.	12.03.2025
			Potrdil pooblaščen inž. s področja geo.:	Tadej SRDINŠEK, dipl. inž. geod., ID št. IZS Geo0438	12.03.2025
Številka načrta:	**GEO-211-2025**	Merilo: **1:2000**			List: **1**

Na podlagi ZAKONA O AVTORSKIH IN SORODNIH PRAVICAH (UL RS št. 21/95) podjetje GEOinformatika d.o.o. uveljavlja materialno avtorsko pravico, zato se dokumentacije ne sme kopirati ali posredovati tretjim osebam oz. kakorkoli uporabiti brez dovoljenja podjetja GEOINFORMATIKA d.o.o.!

A1+:950x297
A: 0.282 m²



LEGENDA:

Urejena parcelna meja	Ograja
Parcelna meja	Živa meja
Vodovod	Oporni zid
Elektrika	Rob cestišča
El. komunikacije	Robnik
Mešani kanal. vod	Zgradba
Odpadni kanal. vod	Streha
Meteorni kanal. vod	
Plin	

- 311010-Stanovanjska stavba
- 321010-Jašek okrogel
- 321020-Jašek pravokoten
- 324150-Elektro omarica
- 333060-Propust
- 432110-Travnik
- 432200-Mešan gozd
- 324030-Drog NN

Vsebina/naslov risbe: **GEODETSKI NAČRT**

Izdelovalec geodetskega načrta: GEO informatika — **GEOINFORMATIKA d.o.o.**, **Kremljeva 1a, 2250 Ptuj**, info@geo-informatika.si


Naročnik: **TMD INVEST d.o.o.**, **Prešernova ulica 30**, **2250 Ptuj**

S, Z, V, J

			Ime/Naziv:	Datum:
Objekt/lokacija:	**JP 741281**			
Katastrska občina:	**0498 - KOČICE, 497 – DOBRINA**	Meritve:	GEOINFORMATIKA d.o.o.	12.03.2025
		Obdelava:		12.03.2025
Parcele:	**Območje parcel za ureditev ceste**	Potrdil pooblaščen inž. s področja geo.:	Tadej SRDINŠEK, dipl. inž. geod., ID št. IZS Geo0438	12.03.2025
Številka načrta:	**GEO-211-2025**	Merilo: **1:500**		List: **2**

Na podlagi ZAKONA O AVTORSKIH IN SORODNIH PRAVICAH (UL RS št. 21/95) podjetje GEOinformatika d.o.o. uveljavlja materialno avtorsko pravico, zato se dokumentacije ne sme kopirati ali posredovati tretjim osebam oz. kakorkoli uporabiti brez dovoljenja podjetja GEOINFORMATIKA d.o.o.!

A1+:950x297
A: 0.282 m²



LEGENDA:

Urejena parcelna meja	Ograja
Parcelna meja	Živa meja
Vodovod	Oporni zid
Elektrika	Rob cestišča
El. komunikacije	Robnik
Mešani kanal. vod	Zgradba
Odpadni kanal. vod	Streha
Meteorni kanal. vod	
Plin	

- 311010-Stanovanjska stavba
- 321010-Jašek okrogel
- 321020-Jašek pravokoten
- 324150-Elektro omarica
- 333060-Propust
- 432110-Travnik
- 432200-Mešan gozd
- 324030-Drog NN

Vsebina/naslov risbe: **GEODETSKI NAČRT**

Izdelovalec geodetskega načrta: GEO informatika — **GEOINFORMATIKA d.o.o.**, **Kremljeva 1a, 2250 Ptuj**, info@geo-informatika.si

Naročnik: **TMD INVEST d.o.o.**, **Prešernova ulica 30**, **2250 Ptuj**

S, Z, V, J

			Ime/Naziv:	Datum:
Objekt/lokacija:	**JP 741281**			
Katastrska občina:	**0498 - KOČICE, 497 – DOBRINA**	Meritve:	GEOINFORMATIKA d.o.o.	12.03.2025
		Obdelava:		12.03.2025
Parcele:	**Območje parcel za ureditev ceste**	Potrdil pooblaščen inž. s področja geo.:	Tadej SRDINŠEK, dipl. inž. geod., ID št. IZS Geo0438	12.03.2025
Številka načrta:	**GEO-211-2025**	Merilo: **1:500**		List: **1**

Na podlagi ZAKONA O AVTORSKIH IN SORODNIH PRAVICAH (UL RS št. 21/95) podjetje GEOinformatika d.o.o. uveljavlja materialno avtorsko pravico, zato se dokumentacije ne sme kopirati ali posredovati tretjim osebam oz. kakorkoli uporabiti brez dovoljenja podjetja GEOINFORMATIKA d.o.o.!